

CZEŚĆ B – PROJEKT BUDOWLANY

Opracowanie zawiera:

I. OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	2
2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	2
3. MATERIAŁY WYKORZYSTANE DO OPRACOWANIA.....	3
4. OGÓLNY OPIS BUDYNKU.....	3
5. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE.....	3
6. SZCZEGÓŁOWY OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH	4
7. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT.....	5
8. IZOLACJE, ZABEZPIECZENIA ANTYKOROZYJNE.....	6
9. UWAGI KOŃCOWE.....	7

II. RYSYNKI KONSTRUKCYJNE

- | | | |
|----|---------|---|
| 1. | PB/K-01 | RZUT FUNDAMENTÓW,
ELEMENTY KONSTRUKCYJNE PARTERU |
| 2. | PB/K-02 | FUNDAMENT DLA RDZENI ŻELBETOWYCH,
RDZENIE ŻELBETOWE R-1, R-2 |
| 3. | PB/K-03 | NADPROŻA STALOWE W ŚCIANACH ISTNIEJĄCYCH |

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W TYM DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W RAMACH REMONTU GALERII MALARSTWA I SZTUKI W PAŁACU BISKUPÓW KRAKOWSKICH W KIELCACH

Plac Zamkowy 1, Kielce; dz. nr ewid. 572

1. PODSTAWA OPRACOWANIA.

Podstawą opracowania jest umowa z inwestorem.

2. PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

2.1. Przedmiotem opracowania jest przebudowa pomieszczeń sanitarnych.

Istniejący budynek, którego część jest podstawą opracowania, zlokalizowany jest w Kielcach przy Placu Zamkowym 1 na dz. nr ewid. 572.

2.2. Celem opracowania jest zaprojektowanie elementów konstrukcyjnych wg obowiązujących przepisów, aktualnych norm oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. Opracowanie będzie służyło do uzyskania pozwolenia na budowę oraz realizacji inwestycji.

2.3. Opracowanie swym zakresem obejmuje:

- opis techniczny,
- rzuty z oznaczeniem elementów konstrukcyjnych,
- rysunki uszczegóławiające głównych elementów konstrukcyjnych.

3.MATERIAŁY WYKORZYSTANE DO OPRACOWANIA.

- 3.1. Inwentaryzacja, podkłady i wytyczne branży architektonicznej i innych branż.
- 3.2. Wizja lokalna oraz informacje właściciela obiektu (lipiec 2016 r.).
- 3.3. Ekspertyza techniczna wykonana w związku z przedmiotowym projektem w sierpniu 2016 roku.
- 3.4. Obowiązujące przepisy oraz związana z tematem literatura techniczna.

4. OGÓLNY OPIS BUDYNKU.

Zespół pałacowy Muzeum narodowego powstał w XVII w. i jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych województwa świętokrzyskiego. Składa się z części głównej oraz dwóch skrzydeł – północnego i południowego. Część główna w rzucie zbliżona jest do kwadratu, jednopiętrowa, częściowo podpiwniczona, przekryta dwoma równoległymi, czterospadowymi dachami. Naroża pałacu stanowią cztery sześciokątne, trzykondygnacyjne wieże. Skrzydła boczne połączone są z częścią główną kruzgankami i zamkniętymi galeriami. Są to budynki na planie wydłużonego prostokąta, mają po dwie kondygnacje i są przekryte dachem dwuspadowym.

Pomieszczenia będące przedmiotem opracowania położone są na parterze zabytkowego kompleksu.

Szczegółowy opis budynku z znajduje się w projekcie budowlanym w części architektonicznej.

5. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE.

- 5.1. Wymagania p.poż.

Wg opisu w części architektonicznej.

5.2. Materiały:

Konstrukcję żelbetową należy wykonać z betonu C20/25.

Konstrukcję zbroić stalą B500SP, strzemiona i pręty montażowe średnicy #6 wykonać ze stali RB500W.

Profile stalowe nadproży stalowych - stal klasy S235.

6. SZCZEGÓŁOWY OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH

6.1. Fundamenty.

Projektuje się posadowienie rdzeni żelbetowych wspierających istniejące belki stropowe na fundamencie stopowym.

Na potrzeby sporządzenia projektu budowlanego przyjęto posadowienie na gruntach o nośności minimalnej $q_{FN}=150\text{MPa}$. Przyjęto również, że woda gruntowa znajduje się poniżej poziomu posadowienia.

Grunty rodzime i nasypowe pod projektowanymi fundamentami budynku należy zagęścić zagęszczarką płytową.

Projektowany fundament posadzić 60cm poniżej istniejącej posadzki.

Fundament wykonać na warstwie betonu podkładowego gr. min. 10cm.

6.2. Wyburzenia i zamurowania

Przewiduje się wyburzenia części istniejących ścian działowych oraz wykonanie nowych otworów w ścianach istniejących (z poszerzeniem wnęki w istniejącym murze) po uprzednim zabezpieczeniu ich nadprożami stalowymi.

Projektowane zamurowanie wykonać z cegły ceramicznej pełnej gr. 12cm.

Ściany działowe projektowane wykonać z płyt g-k na konstrukcji stalowej systemowej.

Należy zapewnić wykonanie wszystkich robót murarskich w kategorii A wg PN-B-03002. Zastosować elementy murowe kategorii I.

Ściany działowe należy ustawiać na przekładkach z dwóch warstw folii lub papy, a od góry pozostawić szczelinę o grubości 2-3cm, wypełnioną elastycznym materiałem.

6.3. Rdzenie żelbetowe

Rdzenie żelbetowe parteru monolityczne o przekrojach 11(13)x25cm oraz 26(29)x30cm. Rdzenie kotwione w projektowanym fundamencie stopowym i przylegających ścianach.

6.4. Nadproża stalowe

Zaprojektowano nadproża z belek stalowych 2x HEA 160, jednoprzęsłowe, wolnopodparte, nad nowymi otworami w ścianach wewnętrznych. Nadproża układać w bruzdach w ścianie nad otworem. Opierać w gniazdach w ścianach na poduszkach z betonu. Nadproża w ścianach istniejących wykonywać po uprzednim podstemplowaniu i odciążeniu konstrukcji tak aby całość obciążeń przekazywana była na grunt.

7. KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT

Sanitariaty przy wartowni:

1. Wykonanie fundamentów pod wzmocnienia wg rys.
2. Podstemplowanie belek spocznikowych oraz stropów nad projektowanym otworem,
3. Wykonanie rdzeni żelbetowych wspierających belki spocznikowe. Rozstaw rdzeni dopasować do projektowanego otworu drzwiowego. Rdzenie dokładnie podlać po istniejące belki spocznikowe (skuć tynk na styku belek z rdzeniami oraz skuć naroża belek tak aby można było dokładnie podlać rdzenie.
4. Wykonanie nadproży stalowych nad projektowanym otworem wg technologii opisanej na rysunku. Z uwagi na istniejące belki spocznikowe nadproże wykonać bezpośrednio nad istniejącą płytą spocznikową.

5. Nadproże wzmocnić kątownikami wg rys.
6. Wykonać ew. zabezpieczenie p.poż. Wykonać wyprawę tynkarską na siatce stalowej.

Sanitariaty dla osób niepełnosprawnych:

1. Podstemplowanie stropów nad projektowanym otworem,
2. Skucie tynku na istniejącej ścianie oraz sprawdzenie układu cegieł istniejącego sklepienia,
3. Wykonanie nadproży stalowych nad projektowanym otworem wg technologii opisanej na rysunku. Nadproże usytuować nad istniejącym sklepieniem ceglanym.
4. Nadproże wzmocnić kątownikami wg rys.
5. Wykonać ew. zabezpieczenie p.poż. Wykonać wyprawę tynkarską na siatce stalowej.

8. IZOLACJE, ZABEZPIECZENIA ANTYKOROZYJNE

- Izolacje przeciwwilgociowe – wg wybranego systemu wg projektu architektonicznego. Wykonać ściśle wg wytycznych producenta systemu.

9.UWAGI KOŃCOWE

- 9.1. Nadzór na robotami budowlano – montażowymi winien sprawować kierownik budowy posiadający odpowiednie uprawnienia budowlane.
- 9.2. Realizację inwestycji prowadzić na podstawie projektu oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
- 9.3. Wszelkie zmiany materiałowe, konstrukcyjne, w stosunku do projektu należy uzgodnić z Inwestorem i Projektantem w ramach umowy o nadzór autorski.
- 9.4. Wszelkie wątpliwości oraz sprawy nie objęte opracowaniem konsultować z autorem opracowania.
- 9.5. Wszelkie otwory w ścianach istniejącego budynku wykonywać techniką diamentową.
- 9.6. Zastosować się do wszelkich wytycznych ekspertyzy technicznej.

Opracował:

mgr inż. Sławomir Rogowski

SWK/0129/POOK/09

Sprawdził:

inż. Jerzy Dvořák

G.P.IV-63/254/76

Kielce, sierpień 2016